

L'entrepreneuriat Vert



Regional Activity Centre
for Cleaner Production

Cas de succès d'entrepreneurs
verts en Méditerranée



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori
i Sostenibilitat

Éco-lodge de Taanayel : Installation touristique polyvalente au Liban

21

Nom du projet:

Éco-lodge de Taanayel, Arcenciel

Ville, pays:

Taanayel, au cœur de la plaine de la Békaa, Liban

Description:

Installation touristique comportant sept hébergements construits selon des méthodes traditionnelles, un espace « Khan » polyvalent utilisé comme restaurant, centre de congrès (réunions et séminaires) et un marché pour les jeunes, les familles, les hôtes de l'entreprise et les touristes. L'installation emploie des personnes issues de collectifs marginalisés (personnes souffrant de handicaps, anciens détenus, jeunes en difficultés, sans emplois, etc.).

Investissement:

Capital de départ : Un investissement a été nécessaire pour financer la construction, l'équipement, les salaires et les frais généraux.
Taux d'amortissement de l'investissement : Aucune information fournie.
Sources de financement : Aucune information fournie.

Parties prenantes:

Fédération libanaise des auberges de jeunesse, visiteurs, touristes, population locale, etc.

Création d'emplois:

8 permanents, 20 saisonniers

Chronologie:

1985 : Fondation d'Arcenciel en tant qu'association à but non lucratif.
1995 : Reconnaissance de l'utilité publique.
2005 : Début de la construction d'ébergements avec une moyenne de 3 mois par unité.
2006 : Éco-lodge opérationnel.

Étude de faisabilité:

Une étude de faisabilité a été réalisée au départ en se fondant sur 3 paramètres : l'attrait de la région pour les touristes locaux et étrangers, la rentabilité d'un projet de ce genre et la capacité de récupérer les techniques traditionnelles de construction à base de briques de boue séchée. L'étude a requis des recherches sur le terrain dans la région, pour des constructions similaires, l'établissement de contacts, des interviews et des discussions avec des hommes dominant encore la technique de construction en boue séchée, un projet pilote pour tester et maîtriser la technique, ainsi que des mesures visant à connaître les taux d'occupation et les variations saisonnières de l'industrie touristique afin de déterminer l'espace optimal et le meilleur système d'exploitation.

Approche géo/socio/ économique:

La détérioration de l'environnement et la dégradation des paysages dues à une urbanisation anarchique constituent un problème croissant au Liban, en plus du fait que le centre de la Békaa a subi les effets de la guerre et est encore instable. L'éco-lodge elle-même est un lieu de rencontre neutre pour la promotion du dialogue, la construction de la paix et le respect des besoins des différents collectifs. L'éco-lodge encourage les populations de la Békaa à redécouvrir et à redynamiser cette méthode ancestrale de construction, de même qu'à adopter cette construction dans de nombreuses initiatives touristiques locales qui contribuent à la lutte contre la désertification des plaines et contre l'exode rural. Par ailleurs, la gestion de l'éco-lodge redonne vie aux artisanats et aux métiers locaux, comme la préparation d'aliments et le divertissement par la musique et le folklore local. Des collectifs vulnérables sont employés dans le projet afin de promouvoir l'intégration sociale.

Caractéristiques principales:	Préservation de l'environnement et de l'héritage, échanges culturels, intégration sociale et tourisme responsable.
Raison d'être et motivation:	La motivation globale consiste à promouvoir et à participer au développement durable aux niveaux local, national et international. Une motivation socioéconomique consistait à intégrer les communautés défavorisées locales dans des projets professionnels et durables et à créer des espaces de rencontre pour les jeunes de toutes les régions afin d'éliminer les barrières, en offrant une plateforme éducative pour les activités environnementales et sociales ainsi que des activités pratiques pour les étudiants. Coût des constructions en pisé inférieur à celui d'une maison en béton. La motivation environnementale est due à une pression démographique élevée qui mène à une urbanisation anarchique et à la destruction de l'héritage local. Les constructions sont faites de matériaux renouvelables (boue, paille, bois, terre, etc.) disponibles dans l'environnement immédiat, ce qui permet de réaliser des économies de transport et d'énergie.
Forces:	Projet pionnier dans le tourisme durable, réputation d'Arcenciel d'être une ONG éminente en matière de développement, le besoin et la demande d'installations d'hébergement alternatives, proximité du centre Arcenciel et de Rainbow Club.
Défis et contraintes:	Professionnalisme et formation du personnel, influence de la politique en matière de tourisme
Activités et impacts directs:	<i>Sociaux</i> : Formation et renforcement des capacités <i>Environnementaux</i> : Activités de sensibilisation à l'environnement <i>Économiques</i> : Activités touristiques et hébergements
Application de technologies innovantes:	Technologies respectueuses de l'environnement : énergie solaire, recyclage, chauffage solaire, compostage, etc.
Signes d'une approche holistique / vision mondiale:	Vague de tourisme responsable et alternatif dans le monde entier.
Résultats:	1 000 bénévoles et amis d'Arcenciel, 10 000 visiteurs, 5 000 étudiants scolaires et universitaires et 5 000 touristes par an.
Politiques, encouragements et réglementations nécessaires:	Organisation du secteur du tourisme alternatif au Liban, promotion et protection de l'architecture locale, organisation du mouvement des auberges de jeunesse au Liban, promotion du mouvement des auberges de jeunesse.
Leçons et recommandations:	Le retour à l'architecture traditionnelle a revitalisé un héritage méconnu et même dénigré associé à la pauvreté. Il a également contribué à la redynamisation de la chaîne de transmission du savoir-faire architectural entre les constructeurs et leurs descendants. L'architecture spécifique, de même que les changements sociaux, les nouvelles normes de confort et la responsabilisation des femmes doivent être pris en considération pour introduire des changements visant à adapter cet habitat aux conditions de la vie moderne.
Références :	www.arcenciel.org